

Laura Dudas

Deputy Mayor
Mairesse suppléante

Councillor/Conseillère
Quartier Innes Ward

Troisième prix annuel des Joyaux d'Innes

La remise des prix des Joyaux d'Innes est devenue l'un de mes moments favoris de l'année. En plus du plaisir évident de pouvoir honorer certaines des organisations et entreprises exceptionnelles de l'est de la ville avec un prix Joyau d'Innes, j'adore recevoir toutes les merveilleuses histoires et les expériences partagées par la communauté. Orléans a vraiment beaucoup à offrir et on peut être fier.





J'ai le plaisir de vous présenter les gagnants de la troisième édition annuelle des prix Joyaux d'Innes, y compris nos premiers "jumeaux" !

Meilleur restaurant/café

Gabriel Pizza

Meilleure entreprise de services professionnels

Blackburn Pharmacy

Meilleur commerce de détail – Marchandises

Red Dragon Cards, Comics, Games

Meilleur commerce de détail – Alimentation

Golden Fries

Meilleure organisation artistique ou culturel

Ottawa School of Theatre

Meilleure nouvelle entreprise

Art of Bean

Jamaican Homestyle Cuisine

Meilleure organisation de soutien communautaire

Fred Sherwin – Orléans Star

Meilleure organisation sociale communautaire

Rising Stars Basketball Academy

Just Food

Meilleur service personnel

Echo Audiology & NewJ Physio

Rendez-vous sur LauraDudas.ca/fr/joyaux2022 pour en savoir plus sur les lauréats de cette année !



Pénurie de sauveteurs

La Ville d'Ottawa a eu du mal à recruter des sauveteurs cette année et s'efforce activement de pourvoir les postes vacants dans les piscines et les plages de la ville. Être sauveteur est une excellente opportunité d'emploi d'été et peut même être un excellent tremplin pour ceux qui envisagent une carrière dans la fonction publique plus tard. Les candidats intéressés peuvent se rendre sur le site [Ottawa.ca/fr/loisirs-et-parcs/emplois-et-benevolat](https://ottawa.ca/fr/loisirs-et-parcs/emplois-et-benevolat) pour en savoir plus sur les possibilités actuelles et soumettre leur candidature.

Jeux d'eau et équipements d'été

Les chaleurs d'été sont finalement arrivées et je suis reconnaissante d'avoir accès à nos piscines et nos bassins d'eau communautaires ! Pour ceux qui cherchent à se rafraîchir, une piscine ou une aire de jeux est probablement plus près de vous que vous le croyez. Consultez le site [Ottawa.ca/fr/loisirs-et-parcs/natation](https://ottawa.ca/fr/loisirs-et-parcs/natation) pour obtenir une liste complète des bassins et des piscines de l'Est de l'Ontario.



Vivre avec la faune et la flore

Au début de l'année, j'ai coanimé une séance d'information sur la cohabitation avec les coyotes avec le personnel de la Ville d'Ottawa et Coyote Watch Canada. Ce fut une présentation fascinante de la part d'experts, qui ont partagé des informations sur ces créatures complexes et ont donné quelques conseils utiles sur ce qu'il faut faire lorsqu'on rencontre des animaux sauvages lors d'une sortie. Vous trouverez un enregistrement de la séance et certains des points essentiels à retenir sur mon site Web à l'adresse [LauraDudas.ca/fr/vivre-avec-la-faune-sauvage/](https://lauradudas.ca/fr/vivre-avec-la-faune-sauvage/).

Parc de la cathédrale

Malheureusement, la tempête qui a balayé et dévasté notre région le 21 mai a endommagé la structure de jeu du parc Cathedral. Le personnel a été en mesure de fournir quelques options pour son remplacement et a soumis ce choix à la communauté. Et bien, le vote est terminé et l'option B a été choisie comme le meilleur choix.

En raison de problèmes d'approvisionnement à l'échelle mondiale, il faudra peut-être encore un certain temps pour que la nouvelle infrastructure arrive, mais elle est en route et sera installée dès son arrivée.



Le « Summer Sizzler »

Le «Summer Sizzler» de Chapel Hill South est lancé ! Le coup d'envoi sera donné au parc Blue Willow le 19 août à 17 heures. Cet événement communautaire annuel promet d'être un grand succès, avec de la nourriture, du divertissement et des gens de votre communauté! Vous connaissez quelqu'un qui aimerait faire des heures de bénévolat pour l'été ? Consultez le site Chapelhillssouth.ca/blog/2022/7/7/summer-sizzler-is-back pour plus d'informations.

« Cancer Chase »

Après une interruption de deux ans, la course contre le cancer de Blackburn Hamlet est de retour pour 2022 ! Cet événement de collecte de fonds aura de nouveau lieu au Hornet's Nest sur Bearbrook Road, le dimanche 25 septembre 2022 et débutera à 8h15.

Toutes les recettes de l'événement serviront directement à soutenir d'importantes recherches sur le cancer à l'Institut de recherche de l'Hôpital d'Ottawa, par l'entremise de la Fondation de l'Hôpital d'Ottawa. À ce jour, les événements de « Cancer Chase » et la communauté de Blackburn Hamlet ont permis de recueillir plus de 250 000 \$!

Pour plus d'informations ou pour savoir comment vous pouvez aider, visitez le site Blackburnhamlet.ca/cancer-chase.

Mises à jour du développement



98-100, chemin Bearbrook

La Ville d'Ottawa a reçu une demande d'approbation du plan d'implantation de la part de Landric Innes Property Inc. Le propriétaire du site propose de construire un immeuble d'habitation de hauteur moyenne de neuf étages comprenant un total de 168 unités résidentielles (159 unités d'appartement et neuf unités de maison en rangée) d'une superficie brute de 14 674 pieds carrés, avec 209 places de stationnement (25 en surface et 184 souterraines) et 84 places de stationnement pour bicyclettes (42 en surface et 43 souterraines). Une réunion publique a été organisée avec le personnel de la ville et le promoteur. L'urbaniste principal chargé du dossier examine présentement la demande et les commentaires de la communauté. Pour plus d'informations et pour faire part de vos commentaires directement à l'urbaniste principal chargé du dossier, veuillez consulter le site <https://devapps.ottawa.ca/en/applications/D07-12-22-0075/details>.

2380 et 2396 Croissant Cléroux

Bridor Development a soumis une demande d'approbation du plan d'implantation en vue de construire deux immeubles d'appartements bas de trois étages. Chaque immeuble comprendra 40 unités résidentielles, soit 30 unités d'une chambre à coucher et 10 unités de deux chambres à coucher et 101 places de stationnement en surface et souterraines. L'angle sud-ouest du site sera laissé dans son état actuel et la végétation existante sera conservée. Présentement, le promoteur a soumis une deuxième soumission révisée, qui est en cours d'examen par l'urbaniste principal de la ville. Bien que la période de commentaires soit terminée, vous pouvez toujours faire part de vos réactions à l'urbaniste de la ville, en vous rendant à l'adresse suivante : <https://devapps.ottawa.ca/en/applications/D07-12-21-0081/details>.

6173, chemin Renaud

La Ville a reçu une soumission de plan d'implantation de la part de George Elias, pour un aménagement qui consisterait en un bloc de maisons en rangée et un bloc de maisons en rangée superposées sur le site en question. Chaque bloc de maisons en rangée contiendrait 8 unités et le bloc de maisons en rangée superposées en contiendrait 16, pour un total de 24 unités sur le site. La proposition comprendrait également 29 places de stationnement, des supports à vélos et des sentiers reliant la communauté existante. Le demandeur cherche à faire modifier le zonage de la réserve de développement à la zone résidentielle de 4e densité, sous-zone M (R4M). Présentement, le promoteur a soumis une deuxième soumission révisée, qui est en cours d'examen par l'urbaniste principal de la ville. Pour faire part de vos commentaires à l'urbaniste de la ville, veuillez vous rendre à l'adresse suivante : <https://devapps.ottawa.ca/en/applications/D02-02-20-0054/details>.

3817, 3835, 3843, chemin Innes

La société Bridor Developments a présenté à la Ville une demande de plan d'implantation qui prévoit la construction de trois immeubles d'appartements locatifs de faible hauteur comptant au total 97 unités. Les trois bâtiments seront alignés perpendiculairement à Innes. Les bâtiments situés à l'est et à l'ouest du terrain auront une hauteur de trois étages et le bâtiment situé au centre aura une hauteur de cinq étages. Une combinaison de stationnements de surface et souterrains sera construite. Des zones paysagères seront aménagées autour des bâtiments, des aires de stationnement, sur les côtés et à l'arrière de la propriété et le long de la façade de Innes. Deux points d'accès à droite et à gauche seront construits. À ce point-ci, le promoteur a présenté une deuxième soumission révisée, qui est en cours d'examen par l'urbaniste principal de la ville. Pour faire part de vos commentaires à l'urbaniste, veuillez vous rendre à l'adresse suivante : <https://devapps.ottawa.ca/en/applications/D07-12-20-0164/details>.

3437, chemin Innes

La Ville d'Ottawa a reçu une demande de modification du Règlement de zonage de Walid Elias visant à rezoner le 3437, chemin Innes de zone résidentielle de première densité, sous-zone WW (R1WW) à une zone commerciale locale, exception urbaine 2521 (LC[2521]). Le nouveau zonage comprend l'autorisation pour la construction d'un bâtiment

à usage mixte de six étages, avec des utilisations commerciales au rez-de-chaussée et des unités résidentielles au-dessus. La zone commerciale locale demandée pour le 3437 Innes est une extension du zonage actuel du 3443 Innes - LC[2521]. Le promoteur a soumis une deuxième demande révisée, qui est en cours d'examen par l'urbaniste principal de la ville. Pour faire part de vos commentaires à l'urbaniste, veuillez vous rendre à l'adresse suivante : <https://devapps.ottawa.ca/en/applications/D07-12-20-0164/details>.

2983, 3053, 3079, chemin Navan

La Ville d'Ottawa a reçu une demande de modification du Règlement de zonage et de contrôle du plan d'implantation de la part du Groupe Heafey afin de rezoner des parties de la propriété pour créer un lotissement. Selon la demande, il s'agit de six immeubles d'appartements de faible hauteur, de 69 unités de maisons en rangée sur rue et d'un espace commercial. La propriété située à l'intersection de Brian Coburn et de Navan Road est destinée à être utilisée pour des activités commerciales telles qu'une station-service, un restaurant et un magasin de détail. La section qui donne sur le boulevard Brian Coburn propose quatre immeubles d'appartements de faible hauteur, dont deux auront un espace commercial au rez-de-chaussée. L'intérieur du site comptera 69 unités de maisons en rangée et deux autres immeubles d'appartements bas à l'angle des chemins Pagé et Navan.]. Le promoteur a soumis une troisième soumission révisée, qui est en cours d'examen par l'urbaniste principal de la ville. Pour faire part de vos commentaires à l'urbaniste, veuillez vous rendre à l'adresse suivante : <https://devapps.ottawa.ca/.../appl.../D02-02-21-0090/details>

3672, 3730 et 3828, chemin Innes

La Ville d'Ottawa a reçu de la société Richcraft une demande de modification du Règlement de zonage et de plan de lotissement visant à rezoner certaines parties de la propriété pour créer un lotissement. La proposition consiste en des lots résidentiels, trois parcs, des blocs d'espaces ouverts, de futurs terrains d'emploi et des rues publiques pour accueillir jusqu'à 2 040 logements. Les terrains résidentiels proposés comprennent environ 983 logements de faible et moyenne densité, dont 340 maisons individuelles, 529 maisons en rangée et 114 maisons en rangée dos à dos, ainsi qu'environ 200 unités d'habitation dans un bloc résidentiel de moyenne densité et jusqu'à 859 unités d'habitation dans deux blocs résidentiels de forte densité à proximité de la future station du Transitway prévue à l'intersection du boulevard Brian Coburn et de la rue Fern Casey. En ce qui concerne les trois îlots résidentiels de moyennes et de haute densité (R5), Richcraft propose une hauteur maximale de 12 étages pour l'îlot de moyenne densité et de 20 étages pour les îlots de haute densité. Les premiers commentaires de l'urbaniste ont été envoyés au demandeur et le personnel de la Ville attend une nouvelle présentation. Pour faire part de vos commentaires à l'urbaniste, veuillez vous rendre à l'adresse suivante : <https://devapps.ottawa.ca/en/applications/D07-16-21-0015/details/>.

Boulevard St-Joseph 1994

La Ville d'Ottawa a reçu une demande de plan d'implantation de Pulickal Holdings Inc. pour la construction d'un immeuble de services de deux étages. L'aménagement proposé aurait une superficie d'environ 582 mètres carrés et 23 places de stationnement sur le site. L'urbaniste principal chargé du dossier a fait part de ses préoccupations au promoteur et attend une nouvelle présentation de la part de ce dernier. Pour plus d'informations et pour faire part de vos commentaires directement à l'urbaniste principal chargé du dossier, veuillez consulter le site <https://devapps.ottawa.ca/en/applications/D07-12-21-0021/details>.

3483, chemin Innes, 240 et 270, avenue Lamarche

La Ville d'Ottawa a reçu une demande de plan d'implantation et de modification du règlement de zonage du Groupe Lépine. La demande propose de rediviser les deux mêmes blocs à usage mixte dans le lotissement d'Orléans Village que la demande précédente avec la création des blocs 1 à 4 et de la rue publique 1. Les promoteurs ont seulement l'intention de construire la rue publique et de développer les blocs 1 et 4 en tant que phase 1 du développement. La proposition prévoit que le bloc 1 comportera trois immeubles résidentiels de hauteur moyenne, de quatre à sept étages gradués. Les blocs 2 et 3 n'ont pas été conçus pour une utilisation spécifique pour le moment. La phase 1 (blocs

1 et 4 et une partie de la rue 1) comprendra 285 appartements répartis dans trois immeubles de hauteur moyenne, avec un petit espace commercial complémentaire de vente au détail et de services, une aire de stationnement en surface pour les visiteurs et un espace ouvert aménagé au niveau du sol. Les immeubles de taille moyenne partagent un garage souterrain entièrement intégré. Le bloc 4 doit être cédé sous la forme d'un petit parc public de 0,17 ha à l'appui de la phase 1 du développement. Sa superficie s'élargirait en fonction de l'utilisation des terrains des futurs blocs de développement. L'urbaniste principal chargé du dossier a fait part de ses préoccupations au promoteur et attend une nouvelle présentation de sa part. Pour plus d'informations et pour faire part de vos commentaires directement à l'urbaniste principal chargé du dossier, veuillez consulter le site <https://devapps.ottawa.ca/en/applications/D02-02-21-0118/details>.

6001, 6005, chemin Renaud

La Ville d'Ottawa a reçu une proposition de modification du règlement de zonage et de contrôle du plan d'implantation de la part de Landric Renaud Property Inc. L'aménagement proposé comprendra deux maisons en rangée de trois étages, chacune contenant 18 unités, pour un total de 36 unités. Il est proposé que l'accès soit fourni à partir du chemin Renaud et de la rue Zeigler. Un total de 51 places de stationnement est prévu. L'urbaniste principal chargé du dossier a fait part de ses préoccupations au promoteur et attend une nouvelle présentation de sa part. Bien que la période de commentaires soit terminée, vous pouvez toujours faire part de vos réactions à l'urbaniste de la ville, à l'adresse suivante : <https://devapps.ottawa.ca/en/applications/D07-12-21-0239/details>.

3040 - 3044, chemin Innes

La Ville d'Ottawa a reçu une demande de modification du Règlement de zonage et de contrôle du plan d'implantation de la part de Landric Innes Property Inc. L'aménagement proposé comprendrait un immeuble résidentiel de quatre étages, avec un total de 43 unités, y compris une voie d'accès le long du côté ouest du site, ainsi qu'un stationnement souterrain. La demande de zonage permettra de modifier le zonage des terrains, qui passeront de résidentiel de deuxième densité, sous-zone N (R2N) à résidentiel de quatrième densité (R4Z). L'urbaniste principal chargé du dossier a fait part de ses préoccupations au promoteur et attend une nouvelle présentation de la part de ce dernier. Bien que la période de commentaires soit terminée, vous pouvez toujours faire part de vos réactions à l'urbaniste de la ville, en vous rendant à l'adresse suivante : <https://devapps.ottawa.ca/en/applications/D02-02-22-0028/details>.

2504, rue White

La Ville d'Ottawa a reçu une demande de modification du Règlement de zonage visant à rezoner le site de la zone de réserve de développement (DR) à la zone résidentielle de quatrième densité. L'aménagement d'unités planifiées comprendrait quatre bâtiments, deux maisons en rangée de deux étages (huit unités) et deux maisons en rangée superposée de deux ½ étages (16 unités). L'accès véhiculaire se fera par le chemin Renaud au nord, il y aura un stationnement en surface et un espace d'agrément commun sur la partie sud-est des terrains. L'aménagement d'unités planifiées fera l'objet d'une demande ultérieure d'approbation de contrôle du plan d'implantation. Pour de plus amples renseignements et pour faire part de vos commentaires directement à l'urbaniste principal de la ville chargé du dossier, veuillez consulter le site suivant : <https://devapps.ottawa.ca/en/applications/D02-02-22-0042/details>.